

## Punto Inmobiliario del Henares S.L.

Hilados 1 local 1 (posterior) Torrejón de Ardoz

Teléfono: 911 131 836

e-mail: maria.luisa@punto-inmobiliario.es

Referencia: 304

Tipo inmueble: Ático

Operación: Venta

Precio: **264.000** €

Estado: Reformado

Planta: 7

Población: Torrejón de Ardoz

Provincia: Madrid

Cod. postal: 28850

Zona: Parque de Cataluña

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA

Consumo de energía kmisiones kgC0½/m² año

A más eficiente

B

C

D

E

F

G menos eficiente

Emisiones kgC0½/m² año

Entrámite

M² construidos:220Suelo de:gresAgua caliente:individual

M² terraza:60Terraza(s):1Dormitorios:4Orientación:esteBaños:2Aseos:1

**Exterior/Interior:** exterior **Armarios:** 3

## Descripción:

Punto Inmobiliario pon a la venta fantástico ático/dúplex en la zona del Parque de Cataluña. Vivienda de 220 m2 repartido en dos plantas, planta baja cocina amueblada, amplio salón (parte ancha de la terraza añadida), dos baños completos (uno en suite), tres dormitorios (dos de ellos unidos con armario empotrado). Planta primera, salón, dormitorio con baño y amplia terraza de 60 m2 totalmente acondicionado. Muy buenas calidades, suelos de gres, aire acondicionado, puertas interiores de sapelly, ventanas de climalit oscilobatientes, todas la ventanas de la segunda planta cambiadas a PVC. Finca con portero físico. Polideportivo opcional, con pistas deportivas, parque infantil, restaurante, tres piscinas, panel, fútbol, tenis. Todo un lujo para la familia. Vistas espectaculares. No pasen la oportunidad de visitarlo