

Reference: **1512**
Property type: Study
Sale/rent: For sale
Price: **135.000 €**
Condition: Reformed



Floor: Baja
Town: Torrejón de Ardoz
Province: Madrid
Postal code: 28850
Zone: Centro



Sqm built: 39	Floor: scaffold	Living area: 31
Air conditioner: preinstalled	Orientation: southwest	Bathrooms: 1
Antiquity: 2003	Outward/Inward: outward	Cupboards: 1
Community fees/month: 34		

Description:

¡Oportunidad única! Estudio en venta, ideal para quienes buscan comodidad y modernidad en un solo espacio. Este local convertido en vivienda, con entrada por el portal, ofrece 39 m² construidos y 31 m² útiles, perfectamente distribuidos. La cocina abierta está completamente amueblada y equipada con electrodomésticos. El salón y el dormitorio comparten un mismo ambiente, optimizado con un armario empotrado vestido que maximiza el espacio de almacenamiento. Baño completo con plato de ducha

Las ventanas de PVC con triple cristal oscilobatiente garantizan un aislamiento térmico y acústico excepcional. Los suelos de tarima y porcelánico en el baño, proporcionando un toque elegante y moderno. Las paredes acabadas en liso y la carpintería interior en madera color blanco añaden calidez y estilo al conjunto. La puerta de entrada blindada asegura la máxima seguridad.

La calefacción eléctrica de bajo consumo y la preinstalación de aire acondicionado en toda la casa aseguran un confort climático durante todo el año. Este residencial cuenta con PISCINA comunitaria, perfecta para relajarse y disfrutar del buen tiempo. Además, la propiedad es apta para personas con movilidad reducida y dispone de ascensor.

Ubicado en una zona estratégica, a escasos metros de la estación de Renfe y cerca de servicios esenciales como centros médicos, educativos y transporte urbano. Construido en 2003, el inmueble se encuentra en excelente estado, listo para entrar a vivir. No pierdas esta oportunidad de adquirir una vivienda moderna y funcional, orientada al sur y oeste, que combina comodidad, estilo y una ubicación inmejorable. ¡Contáctanos para más información!
