

Reference: **1500**
 Property type: Flat
 Sale/rent: For sale
 Price: **170.000 €**
 Condition: Reformed



Floor: Baja
 Town: Torrejón de Ardoz
 Province: Madrid
 Postal code: 28850
 Zone: Juncal



Sqm built: 51	Floor: scaffold	Air conditioner: preinstalled
Hot water: individual	Bedrooms: 2	Orientation: south
Bathrooms: 1	Antiquity: 1994	Outward/Inward: outward
Cupboards: 2		

Description:

Punto inmobiliario pone a la venta fantástica vivienda en Torrejón de Ardoz, zona JUNCAL.

Local convertido en vivienda, con orientación norte y sur, con ventilación cruzada, con techos altos que proporciona amplitud y más luminosidad.

Cuenta con dos dormitorios con armarios empotrados, baño con plato de ducha, salón y cocina americana amueblada con horno, vitrocerámica y campana (todo a estrenar) con isla con encimera y barra a distinta altura.

Calidades de la vivienda: Dobles ventanas de formato vertical de PVC con cristales climalit de primera calidad, con apertura oscilobatientes y persiana integrada, suelos de tarima C5 con madera de roble. Pintura plástica lisa en paredes y techos.

Puerta de acceso metálica con bombillo de seguridad.

Puertas interiores de madera color blanco macizas.

Cuenta con preinstalación de calefacción y aire acondicionado con aparato invertir en exterior y para poner dos splits, uno en cada estancia.

Instalación de fibra óptica en la vivienda y tomas de red en todas las estancias. Enchufes con conexiones de USB.

Tomas de TV en altura (electricidad, internet y USB)

Instalación de router y conexiones en caja empotrada que permite ocultarlo.

Todo a estrenar, no pasen la oportunidad de visitarlo

Todas las gestiones del ayuntamiento realizadas, como el cambio de uso, Licencia de Obra y Cédula de primera ocupación.

PISCINA OPCIONAL
