

## Punto Inmobiliario del Henares S.L.

Hilados 1 local 1 (posterior) Torrejón de Ardoz

Teléfono: 911 131 836

e-mail: info@punto-inmobiliario.es

e-mail 2: rafael.martin@punto-inmobiliario.es

Referencia: 1308

Tipo inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: **239.000 €** 

Estado: Reformado

Planta: 8

Población: Torrejón de Ardoz

Provincia: Madrid

Cod. postal: 28850

Zona: Parque de Cataluña

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m² año
A más eficiente		
В		
C		
D		
E		
F		
<b>G</b> menos eficiente	En trá	mite

M <sup>2</sup> construidos:	150	Suelo de:	gres	útiles:	125
Agua caliente:	individual	Terraza(s):	1	<b>Dormitorios:</b>	4
Orientación:	este	Baños:	2	Antigüedad:	1975
Exterior/Interior:	exterior	Armarios:	2	Gastos de comunidad/mes:	90

## Descripción:

Punto inmobiliario pone a la venta vivienda de 150 m2 en el parque de Cataluña.

Cuenta con cuatro amplios dormitorios, dos baños completos (uno en suite), salón de doble comunicación, cocina con office amueblada y terraza con unas vistas increíbles rodeando toda la vivienda.

Calidades: Suelos de gres, puertas interiores lacadas en blanca, tres aires acondicionados, dos armarios empotrados (uno en el dormitorio principal y otra en el pasillo), ventanas de climalit.

Orientado hacia el este, en el precio de la comunidad entra el agua. Finca con portero físico, adaptado a personas con movilidad reducida, jardines.

Totalmente reformada

Polideportivo OPCIONAL. Con pistas deportivas (padel, tenis, fútbol 7, atletismo, baloncesto), gimnasio, piscina, parque infantil, restaurante, todo un lujo para disfrutar en familia.

No pasen la oportunidad de visitarla, vivienda muy amplia y luminosa