Punto Inmobiliario del Henares S.L.

Hilados 1 local 1 (posterior)
Torrejón de Ardoz

Teléfono: 911 131 836
e-mail: info@punto-inmobiliario.es
e-mail 2: rafael.martin@punto-inmobiliario.es

Referencia:	**1282**
Tipo inmueble:	Ático Dúplex
Operación:	Venta
Precio:	**324.000 €**
Estado:	Reformado

Planta:	11
Población:	Torrejón de Ardoz
Provincia:	Madrid
Cod. postal:	28850
Zona:	Parque de Cataluña

M² construidos:	240	**Suelo de:**	parquet	**útiles:**	210
Agua caliente:	individual	**M² terraza:**	90	**Terraza(s):**	1
Dormitorios:	3	**Orientación:**	sureste	**Baños:**	2
Antigüedad:	1975	**Exterior/Interior:**	exterior	**Armarios:**	1
Gastos de comunidad/mes:	88				

Descripción:

Punto inmobiliario pone a la venta precioso ático con unas vistas increíbles en la zona del Parque Cataluña.
Vivienda totalmente reformada, cuenta en planta baja con cocina recién reformada, tres dormitorios (el principal con armario empotrado de cinco cuerpos y baño en suite, salón de 60 m2 ya que se le ha unido parte de la terraza y un dormitorio.
Planta dúplex, cuenta con una terraza de 90 m2 con pérgola, césped artificial y totalmente amueblada y salón de 30 m2 con estufa pelllet que reparte a todos los radiadores el calor y la calefacción es más económica, orientado hacia el sureste, dando mucha luminosidad a la vivienda.
Calidades superiores: suelos de parque y gres, ventanas dobles, la del salón climalit oscilobatientes, paredes acabados en liso, tres aires acondicionados de frío y calor.
Finca con portero físico, cámaras y con ascensor adaptado a personas con movilidad reducida.
El polideportivo es OPCIONAL, cunta con pistas de portillas (padel, tenia, fútbol, baloncesto,etc.) zona infantil, restaurante y tres piscina, todo un lujo para disfrutar en familia.
Zona muy bien comunicada, muy cerca de la parada de autobús, centro de salud, colegios, supermercados, todo ello en un entorno tranquilo y familiar.
No pasen la oportunidad de visitarlo.