

**Referencia:** 1078  
**Tipo inmueble:** Ático Dúplex  
**Operación:** Venta  
**Precio:** 300.000 €  
**Estado:** Reformado



**Planta:** 12  
**Población:** Torrejón de Ardoz  
**Provincia:** Madrid  
**Cod. postal:** 28850  
**Zona:** Parque de Cataluña



<b>M<sup>2</sup> construidos:</b> 240	<b>Suelo de:</b> tarima	<b>Garajes:</b> 1
<b>Agua caliente:</b> individual	<b>M<sup>2</sup> terraza:</b> 50	<b>Terraza(s):</b> 2
<b>Dormitorios:</b> 6	<b>Orientación:</b> noroeste	<b>Baños:</b> 3
<b>Antigüedad:</b> 1975	<b>Exterior/Interior:</b> exterior	<b>Armarios:</b> 2
<b>Gastos de comunidad/mes:</b> 100		

### Descripción:

Punto Inmobiliario pone a la venta fantástico ático en la zona del Parque de Cataluña de 240 m2 dividido de la siguiente manera:

Primera planta hall recibidor, cocina muy amplia amueblada con todos los electrodomésticos nuevos, amplio salón de 35 m2 con aire acondicionado (parte de la terraza dada al salón), dos baños completos (uno en el dormitorio principal), cuatro dormitorios, dos armarios empotrados.

Segunda planta: dos dormitorios, un baño completo con plato de ducha, pequeño salón y una gran TERRAZA de 50 m2 totalmente acondicionada con trastero y toldos.

La vivienda cuenta con un entorno de zonas verdes, parque infantil, comercios, colegios, supermercados, transporte público.

Polideportivo OPCIONAL, con pistas de tenis, padel, fútbol 7, baloncesto, tres piscinas, restaurante y todo tipo de actividades.

La vivienda se queda AMUEBLADA.

El precio incluye PLAZA DE GARAJE, ubicada en el Parque de Europa, a 5 minutos andando de la vivienda.