

**Referencia:** 1029

**Tipo Inmueble:** Dúplex

**Operación:** Venta

**Precio:** 239.000 €

**Estado:** Buen estado



**Dirección del inmueble:** Del Río 16

**Puerta:** HPlanta: 2

**Población:** Torrejón de Ardoz

**Provincia:** Madrid

**Código Postal:** 28850

**Zona:** Fresnos



<b>M<sup>2</sup> Construidos:</b>	135	<b>Dormit.:</b>	3	<b>Ascensor:</b>	Si	<b>Suelo:</b>	Tarima
<b>M<sup>2</sup> Útiles:</b>	91	<b>Baños:</b>	2	<b>Amueblado:</b>	No	<b>Aire:</b>	Frío/Calor
<b>M<sup>2</sup> Parcela:</b>	0	<b>Aseos:</b>	1	<b>Piscina:</b>	Si	<b>Agua caliente:</b>	Individual
<b>M<sup>2</sup> Terraza:</b>	0	<b>Armarios:</b>	3	<b>Trastero:</b>	Si	<b>Combustible:</b>	Gas Natural
<b>Orientación:</b>	Sur	<b>Ext./Int.:</b>	Exterior	<b>Terrazas:</b>	0	<b>Zonas verdes:</b>	Si
<b>Construc. años:</b>	2003	<b>€ Comunidad:</b>	86	<b>Garajes:</b>	1	<b>Patio:</b>	No

**Datos adicionales:**

¡Gran oportunidad! Punto inmobiliario pone a la venta, en la zona de los FRESNOS un fantástico dúplex de 135 m<sup>2</sup>, dividido de la siguiente manera: Primera planta: Hall recibidor, amplio salón independiente de unos 20 m<sup>2</sup> con aire acondicionado y pequeño trastero bajo escalera, cocina amueblada con acceso a terraza tendadero muy amplia y un aseo. Segunda planta: Amplia escalera, tres dormitorios amplios con armarios empotrados dobles con maletero, dos baños completos (uno tipo suite). Las calidades del inmueble y del edificio son inmejorables, carpintería interior y el suelo es de madera, la carpintería exterior es de doble acristalamiento abatibles, dos ascensores, acceso a minusválidos, zona privada con jardines muy amplios, dos piscinas, trastero comunitario para bicicletas. La vivienda viene con cochera de 17 m<sup>2</sup>, haciendo servicio de garaje y trastero incluida en el precio. La vivienda cuenta con un entorno de zonas verdes, parque infantil, comercios, colegios, guarderías, instituto, supermercados, transporte público. Para valorar mejor ver, no pierdan la oportunidad de visitarlo.