

Punto Inmobiliario del Henares S.L.

Hilados 1 local 1 (posterior) Torrejón de Ardoz

Teléfono: 670829005

e-mail: rafael.martin@punto-inmobiliario.es

1500 Referencia:

Piso Tipo inmueble:

Operación: Venta

Precio: 170.000 €

Estado: Reformado

Planta: Baja

Población: Torrejón de Ardoz

Provincia: Madrid

Cod. postal: 28850

Zona: Juncal A más eficiente

M² construidos: 51

individual

Baños: 1

Agua caliente:

2 **Armarios:**

Suelo de: tarima

Dormitorios: 2

Antigüedad: 1994 Aire

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA

preinstalado acondicionado:

Orientación: sur

Exterior/Interior: exterior

Descripción:

Punto inmobiliario pone a la venta fantástica vivienda en Torrejón de Ardoz, zona JUNCAL.

Local convertido en vivienda, con orientación norte y sur, con ventilación cruzada, con techos altos que proporciona amplitud y más luminosidad.

Cuenta con dos dormitorios con armarios empotrados, baño con plato de ducha, salón y cocina americana amueblada con horno, vitrocerámica y campana (todo a estrenar) con isla con encimera y barra a distinta altura.

Calidades de la vivienda: Dobles ventanas de formato vertical de PVC con cristales climalit de primera calidad, con apertura oscilobatientes y persiana integrada, suelos de tarima C5 con madera de roble. Pintura plástica lisa en paredes y techos.

Puerta de acceso metálica con bombillo de seguridad.

Puertas interiores de madera color blanco macizas.

Cuenta con preinstalación de calefacción y aire acondicionado con aparato invertir en exterior y para poner dos splits, uno en cada estancia.

Instalación de fibra óptica en la vivienda y tomas de red en todas las estancias. Enchufes con conexiones de USB.

Tomas de TV en altura (electricidad, internet y USB)

Instalación de router y conexiones en caja empotrada que permite ocultarlo.

Todo a estrenar, no pasen la oportunidad de visitarlo

Todas las gestiones del ayuntamiento realizadas, como el cambio de uso, Licencia de Obra y Cédula de primera ocupación.

PISCINA OPCIONAL